

Zápis č. 8/2023

ze zasedání Zastupitelstva obce Malá Losenice konaného dne 10. 11. 2023
od 19 hodin v zasedací místnosti OÚ Malá Losenice č. p. 30.

Přítomni: Jaromír Jonák, Martin Jacháček, Jaroslav Němec, Michala Sobotková, Radek Stražil, Ladislav Ondráček, Ctibor Křepinský, Bc. Martin Vytlačil.

Omluveni: Marek Štíbal.

Neomluveni: -

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce, který zasedání zastupitelstva řídí, v 19.00 hodin.

1. Kontrola účasti.

Starosta konstatoval, že dle prezenční listiny – příloha zápisu č. 1 - je přítomno 8 členů zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

2. Volba ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele zápisu, schválení programu.

Starosta obce jmenoval zapisovatelem zápisu paní Michalu Sobotkovou.

Starosta obce navrhl na ověřovatele zápisu pana Jaroslava Němce a pana Radka Stražila.

Usnesení: Ověřovateli zápisu byli zvoleni pan Jaroslav Němec a pan Radek Stražil.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

Schválení programu jednání zastupitelstva obce.

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu.
- 3) Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO a zpráva o činnosti OÚ.
- 4) Dodatek č. 7 ke Smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 17. 5. 2018 mezi Lesním družstvem obcí a podílnickými obcemi.
- 5) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo Č. AQS/2023/26/5112.
- 6) Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků.
- 7) Záměr Z4/2023 na odprodej části obecního pozemku p. č. 1922/54.
- 8) Záměr Z5/2023 na prodej obecního pozemku p. č. 1008/11.
- 9) Záměr Z6/2023 na prodej obecních pozemků p. č. 253/31 a 253/32.
- 10) Záměr Z7/2023, pronájem rybníka p. č. 113, hospodaření za účelem chovu ryb v roce 2024.
- 11) Projednání záměru výstavby objektu technických služeb obce Malá Losenice.
- 12) Projednání pořízení nového radaru a svítidel VO.

13) Aktualizace databáze projektů k naplnění stanovených cílů pro roky 2023–2033.

14) Obecně závazná vyhláška obce Malá Losenice o místním poplatku z pobytu.

15) Projednání znění anketních otázek pro dotazníkové šetření – výstavba větrných elektráren v k. ú. Malá Losenice

16) Projednání žádostí.

17) Různé a diskuse.

18) Schválení usnesení.

19) Závěr.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání ve znění, v jakém byl vyvěšen na úřední desce.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

.....

3. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO a zpráva o činnosti OÚ.

Usnesení z minulého zasedání ZO dne 8. 9. 2023 byla splněna. **Zastupitelstvo obce bere na vědomí.**

Starosta dále informoval o tom, že schvaloval ve své kompetenci rozpočtová opatření č. 8/2023 a 9/2023. Tato jsou přílohou zápisu č. 2 a 3. Starosta následně zastupitele seznámil s rozpočtovými opatřeními.

Usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření č. 8/2023 a 9/2023.

.....

4) Dodatek č. 7 ke Smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 17. 5. 2018 mezi Lesním družstvem obcí a podílnickými obcemi.

Dodatek č. byl schválen na jednání představenstva dne 25. 8. 2023. V Dodatku č. 7 je aktualizován seznam propachtovaných nemovitostí a změna ve výši pachtovného od 1. 1.2024. Tento dodatek nahrazuje od 1. 1. 2024 Dodatek č. 6. Představenstvo doporučuje podílnickým obcím Dodatek č. 7 schválit.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 7 ke Smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 17. 5. 2018 mezi Lesním družstvem obcí a obcí Malá Losenice.

Výsledek hlasování: 7 hlasů pro 1 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

.....

5) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo Č. AQS/2023/26/5112.

Starosta obce uvedl, že došlo k navýšení výměry vůči cenové nabídce a smlouvě o dílo.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo Č. AQS/2023/26/5112.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

.....

6) Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků se společností NEVAJGLUJ a.s.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

7) Záměr Z4/2023 na odprodej části obecního pozemku p. č. 1922/54.

Starosta uvedl, že záměr prodeje byl uveřejněn na obou úředních deskách od 13. 9. 2023 do 29. 9. 2023. Do dnešního zasedání, nepodal nikdo jiný než žadatel žádný podnět.

Usnesení: ZO schvaluje prodej části obecního pozemku p.č. 1922/54 (ostatní plocha) o výměře cca 37 m2 za kupní cenu 50,- Kč/m2 panu [REDAKCE], bytem Malá Losenice č.p. [REDAKCE] dle zveřejněného záměru Z4/2023. Dále pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

8) Záměr Z5/2023 na prodej obecního pozemku p. č. 1008/11.

Záměr prodeje byl uveřejněn na obou úředních deskách od 25. 9. 2023 do 12. 10. 2023. V tomto termínu bylo doručeno 3 projevů zájmu o zakoupení nemovitosti.

Usnesení: ZO schvaluje prodej pozemku parc. 1008/11 o výměře 1105 m2 za kupní cenu celkem 994 500,- Kč s DPH panu [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bydlištěm Polnička [REDAKCE], a paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bydlištěm [REDAKCE], Žďár nad Sázavou. Dále pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

9) Záměr Z6/2023 na prodej obecních pozemků p. č. 253/31 a 253/32.

Starosta uvedl, že záměr prodeje byl uveřejněn na obou úředních deskách od 26. 9. 2023 do 12. 10. 2023. Do dnešního zasedání, nepodal nikdo jiný než žadatel žádný podnět.

Usnesení: ZO schvaluje prodej pozemku par. č. 253/32 o výměře 36 m2, jiná plocha a pozemku par. č. 253/31 o výměře 330 m2, travní plocha – vše dle G.P. č. 360-35/2022 za cenu 50,- Kč/m2 paní [REDAKCE], bydliště Malá Losenice č.p. [REDAKCE] dle zveřejněného záměru Z4/2023. Dále pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

10) Záměr Z7/2023, pronájem rybníka p. č. 113, hospodaření za účelem chovu ryb v roce 2024.

Záměr pronájmu byl uveřejněn na obou úředních deskách od 13. 10. 2023 do 29. 10. 2023. Do dnešního zasedání, nepodal nikdo jiný než žadatel žádný podnět. Dále pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Usnesení: ZO schvaluje pronájem rybníka p.č.113, hospodaření za účelem chovu ryb v období od 1. 1. 2024 do 31.12.2024 panu [REDAKCE] bydlícím v Malá Losenice č. p. [REDAKCE] dle zveřejněného záměru Z7/2023 za cenu 2000,- Kč s DPH a ukládá starostovi obce podpis smlouvy.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

.....

11) Projednání záměru výstavby objektu technických služeb obce Malá Losenice.

Zastupitelé diskutovali nad studií proveditelnosti výstavby nového objektu technických služeb.

Usnesení: ZO schvaluje záměr výstavby objektu technických služeb OÚ Malá Losenice dle předložené studie proveditelnosti, vypracované Lukášem Dohnalem. Dále ZO schvaluje vypracování projektové dokumentace potřebné pro podání žádosti o stavebního povolení s projektantem Lukášem Dohnalem, IČO: 72858818.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

.....

12) Projednání pořízení nového radaru a svítidel VO.

Starosta

Usnesení: ZO schvaluje pořízení 1 ks veřejného osvětlení u domu č. p. 73.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

.....

13) Aktualizace databáze projektů k naplnění stanovených cílů pro roky 2023–2033.

Zastupitelé společně aktualizovali databázi projektů, dle toho, co v příštích letech plánují realizovat.

Usnesení: ZO schvaluje Aktualizaci databáze projektů k naplnění stanovených cílů pro roky 2023–2033.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

.....

14) Obecně závazná vyhláška obce Malá Losenice o místním poplatku z pobytu.

Starosta navrhnul vzhledem k tomu, že v obci přibývá osob, kteří nabízejí ubytovací služby, schválit novou vyhlášku obce, a to o místním poplatku z pobytu.

Usnesení: ZO schvaluje OZV č. 2/2023 obce Malá Losenice o místním poplatku z pobytu platnou od 1. 1. 2024.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

15) Projednání znění anketních otázek pro dotazníkové šetření – výstavba větrných elektráren v k. ú. Malá Losenice.

Zastupitelé projednali možnost a znění dotazníkového šetření pro možnou výstavbu větrných elektráren na území katastru obce Malá Losenice.

Usnesení: ZO schvaluje znění a uskutečnění dotazníkového šetření v souvislosti možné výstavby větrných elektráren v katastrálním území obce Malá Losenice.

Znění otázky:

- Souhlasíte, aby obec Malá Losenice pokračovala v krocích, které mohou vést k realizaci větrného parku na jejím území a bude moci tento projekt kontrolovat a participovat na zisku?

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

16) Projednání žádostí.

Starosta uvedl, že jedinou doručenou žádostí je žádost od Domácího hospice Vysočina na činnost organizace v roce 2024.

Usnesení: ZO schvaluje finanční dar ve výši 7000,- Kč, pro Domácí hospic Vysočina, o.p.s.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

17) Různé a diskuse.

Zastupitelé projednali žádost MěÚ Přibyslav, odboru životního prostředí o možném vysazení cca 100 ks stromů zdarma podél komunikace vedoucí po pozemku parc. č. 1933 v k. ú. Malá Losenice ve vlastnictví obce Malá Losenice.

Usnesení: ZO souhlasí s případným vysazením cca 100 ks stromů podél komunikace vedoucí po pozemku parc. č. 1933 v k. ú. Malá Losenice na náklady města Přibyslav.

Výsledek hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů se zdrželo

Toto usnesení bylo přijato.

18) Schválení usnesení.

19) Závěr.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce v 20.45 hodin.

Zapsala: Michala Sobotková

Čistopis zápisu byl vyhotoven: 13. 11. 2023

Ověřovatelé zápisu:



Jaroslav Němec



Radek Stražil



Jaromír Jonák
starosta obce

Zápis byl vyvěšen dne: 14. 11. 2023

Zápis byl sejmут dne: 30. 11. 2023